

УВЕДОМЛЕНИЕ

об одностороннем отказе от исполнения договора ресурсоснабжения в порядке, предусмотренном статьей 157.2 Жилищного кодекса РФ, с ТСЖ «УЮТ» и заключении договоров о предоставлении коммунальных услуг с собственниками и пользователями помещений в многоквартирном доме

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ И ПОЛЬЗОВАТЕЛИ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:
Г. ЛЫСЬВА, УЛ. ДЕЛЕГАТСКАЯ, 32!

МУУП «Теплоэнергоремонт» уведомляет Вас о том, что в порядке, предусмотренном статьей 157.2 Жилищного кодекса РФ (ЖК РФ), по основанию, указанному в ч.2 ст. 157.2 ЖК РФ, МУУП «Теплоэнергоремонт» в одностороннем порядке отказывается от исполнения договора теплоснабжения №18-13/ТЭР от 01.02.2013г., заключенного с товариществом собственником жилья «УЮТ» (ул. Делегатская, 32, ИНН 5918019607) в связи с наличием задолженности в размере, превышающем две среднемесячные величины обязательств по договору теплоснабжения.

На основании ч.5 ст. 157.2 ЖК РФ по истечении тридцати дней с даты направления ТСЖ «УЮТ» предусмотренного ч.3 ст. 157.2 ЖК РФ настоящего уведомления, а именно – с 01.06.2021г. договор теплоснабжения №18-13/ТЭР от 01.02.2013г. считается прекращенным в части снабжения коммунальными ресурсами в целях предоставления соответствующей коммунальной услуги собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Лысьва, ул. Делегатская, 32 и продолжает действовать в части приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в указанном многоквартирном доме.

Договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг между собственником помещения в многоквартирном доме и ресурсоснабжающей организацией, считается заключенным со всеми собственниками помещений в многоквартирном доме одновременно с даты – по истечении тридцати дней с даты направления предусмотренного ч.3 ст. 157.2 ЖК РФ уведомления об одностороннем отказе от исполнения договора ресурсоснабжения лицу, осуществляющему управление многоквартирным домом по адресу: г. Лысьва, ул. Делегатская, 32 – ТСЖ «УЮТ», т.е. с 01.06.2021г.

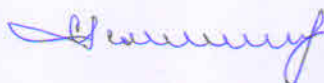
Таким образом, с **01 июня 2021 года** МУУП «Теплоэнергоремонт» приступает к предоставлению коммунальных услуг – отопление и ГВС – напрямую собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Лысьва, ул. Делегатская, 32.

В соответствии с ч.6 ст. 157.2 Жилищного кодекса РФ заключение договора на предоставление коммунальных услуг (отопление, ГВС) с каждым собственником и пользователем помещений в многоквартирном доме в письменной форме не требуется.

С положениями договора на предоставление коммунальных услуг можно ознакомиться на официальном сайте МУУП «Теплоэнергоремонт» <http://теплоэнергоремонтлысьва.рф>.

По вопросам обращаться по телефону 8-34(249) 3-08-91 каб. №109, ул. Смышляева, 25.

С уважением,
Директор МУУП «Теплоэнергоремонт»



С.А. Демчик